

ANCIEN COUVENT MOLIÈRES (82)

CARACTERISTIQUES DU PROJET

- MAITRISE D'OUVRAGE : Commune de Molières
- EQUIPE AMO : BIEN COMMUN
- PROGRAMMATION :
 - Logements seniors
 - Logements jeunes actifs
 - Espace commun de convivialité
 - Espaces culturels et associatifs
- SURFACES : 578m² surface plancher
- MONTANT OPERATION : 1 M€ HT
- TYPE D'ETUDE : Etude de faisabilité
- CHIFFRES CLÉS :
 - 7 logements dont 2 PMR
 - 160 m² de terrasse
 - 140 m² d'espace public partagé
 - 30 m² d'espace de convivialité pour tous

Problématique :

L'ancien couvent de la commune, perché au sommet du village, possède un emplacement stratégique et un fort caractère patrimonial. La commune cherche à exploiter son potentiel, en le valorisant et le réhabilitant, afin de répondre aux besoins en logements.

Solution apportée :

Après une analyse du bâti et des besoins de la population, la programmation a été retenue. Le projet s'oriente vers du logement locatif abordable avec une mixité de typologies pour différents profils. Ainsi, les seniors autonomes, actifs et jeunes familles pourront investir les lieux dans un esprit d'entraide. La commune étudie également la mise en valeur de l'espace public attenant et de la chapelle pour plus de convivialité !

